

Baubeschrieb (inkl. Preise)

I060 SA Kirche Trachselwald, - Kostenvoranschlag

Pos	Bezeichnung	Zwischentotal	Total KV	Prozent
BKP	Zusammenfassung			
2	Gebäude		280'000	90.3%
5	Baunebenkosten		30'000	9.7%
Total	Kostenvoranschlag (inkl. MWSt 8.0%)		310'000	100.0%
	Mehrwertsteuer (MWSt)		22'963	

Pos	Bezeichnung	Zwischentotal	Total KV	Prozent
BKP	Zwischentotal			
21	Rohbau I		22'000	7.1%
23	Elektroanlagen		65'000	21.0%
27	Ausbau I		96'000	31.0%
28	Ausbau 2		52'000	16.8%
29	Honorare		45'000	14.5%
51	Bewilligungen, Gebühren		1'000	0.3%
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation		3'000	1.0%
53	Versicherungen		1'000	0.3%
58	Uebergangskonten für Rückstellungen und Reserven		25'000	8.1%
Total	Kostenvoranschlag		310'000	

Pos	Bezeichnung	Zwischentotal	Total KV	Prozent
2	Gebäude		280'000	90.3%
21	Rohbau I			
211	Baumeisterarbeiten			
211-01	Baumeisterarbeiten (BM)		13'000	4.2%
	> Statische Massnahmen Kanzel / Massnahmen im Bereich Empore Offerte Mäder Oberburg 02.09.2011	10'000		
	> Räumung und Entsorgung best. Material, Reinigung Estrich Offerte Mäder Oberburg 02.09.2011	3'000		
	- BM, Baumeister			
211.1-02	Gerüste		5'000	1.6%
	> Gerüst für Renovation Wandmalerei und Decke Budgetposten (Gerüst fix oder mobil)	5'000		
211.0-03	Asbestsanierung		2'000	0.6%
	> Abklärungen Asbest / Massnahmen	2'000		
214	Montagebau in Holz			
214-01	Montagebau in Holz (ZI)		2'000	0.6%
	> Empore Geländerschwelle sanft renovieren Offerte Kühni Holzbau Ramsei 18.09.2011	2'000		
	- ZI, Zimmermann			
214-02	Holzschutz (ZI2)			
	> Holzkonservierungsarbeiten im Dachstock / Offerte Growe Belp 19.09.2011 Kostendach 20'000 (Ausführung zu einem späteren Zeitpunkt)			
	- ZI2, Zimmermann			
23	Elektroanlagen			
230	Elektroanlagen			
230-01	Elektroanlagen (EL)		33'000	10.6%
	> Kostenschätzung Liechti Elektro 16.09.2011 Hauptverteilung CHF 8'000 Erneuerung Elektroinstallationen, Heizkörper De- und Wiedermontage für Bankrenovation CHF 15'000 Rohre für Licht/Audio CHF 4'000 Installation Audio CHF 3'000 Reserve CHF 3'000	33'000		
	- EL, Elektro			
233	Leuchten und Lampen			
233-01	Leuchten und Lampen (LE)		5'000	1.6%
	> Budgetposten	5'000		
	- LE, Lampen, Leuchten			
239	Audioanlage			
239-01	Audioanlage (EL2)		27'000	8.7%
	> Offerte g+m Elektronik AG 21.09.2011 Pos 1: Verstärkerzentrale CHF 6'700 Pos 2: Digitaler Stromverstärker für Induktionsschleife CHF 1'900 Pos 3: Mikrofonsprechstelle Taufstein CHF 1'300 Pos 4: Mikrofonsprechstelle Kanzel CHF 900 Pos 5: Aktiv-Lautsprecher CHF 10'800 Pos 6, 8: Test Schwerhörigenschleife, Projektierung, Inbetriebnahme CHF 5'500	27'000		
	- EL2, Elektro			

Pos	Bezeichnung	Zwischentotal	Total KV	Prozent
27	Ausbau I			
271	Gipserarbeiten			
271-01	Gipserarbeiten (GI)		6'000	1.9%
	> Losen Putz an verschiedenen Stellen entfernen, Putzergänzungen Kostenschätzung Offerte Klossner AG Burgdorf 05.09.2011	6'000		
	- GI, Gipser			
273	Schreinerarbeiten			
273-01	Schreinerarbeiten (SR)		85'000	27.4%
	> Kanzel: Demontage und Wiedermontage (Aufwand geschätzt) CHF 8'000 Defekte Rückwände Chorgestühl: Ausbauen und neue Füllung einsetzen Stk. 15 CHF 6'000 Türanschluss Seiteneingang: Brüstung anpassen CHF 600 Offerte Jörg Schmid Hettiswil 01.09.2011	85'000		
	Neue Kirchenbänke in Weisstanne mit Seifenlauge behandelt Stk. 25 CHF 70'000 Ausbau und Entsorgung der best. Bänke Offerte Jörg Schmid Hettiswil 28.11.2011			
	- SR, Schreiner			
273-02	Schreinerarbeiten (SR2)		5'000	1.6%
	> Anpassungen, Auskleidungen im Elektroschrank Hauptverteilung (Schätzung)	5'000		
	- SR2, Schreiner			
28	Ausbau 2			
281	Bodenbeläge			
281-01	Bodenbeläge (BO)		15'000	4.8%
	> Best. Riemenboden schleifen, Reparaturarbeiten (wo nötig), Behandlung mit Schmierseife inkl. Nachbehandlung. Budgetposten	15'000		
	- BO, Bodenbeläge			
285	Innere Oberflächenbehandlungen			
285-01	Innere Oberflächenbehandlungen (MA)		8'000	2.6%
	> Budgetposten für Malerarbeiten nach Wandanpassungen, etc.	8'000		
	- MA, Maler			
285-02	Restaurator (MA3)		16'000	5.2%
	> Decke: Abplatzungen der Bemalung retouchieren Kanzel: Wiederherstellung der ursprünglichen Fassung Wand: Malerei wo nötig ergänzen Offerte Walter Ochsner Bern 30.09.2011	16'000		
	- MA2, Maler			
287	Baureinigung			
287-01	Baureinigung (BR)		8'000	2.6%
	> Schlussreinigung vor Betriebsübergabe. Budgetposition	8'000		
	- BR, Baureinigung			
289-01	Orgel		5'000	1.6%
	> Orgel einpacken, Nachkontrolle nach Renovation Budgetposten	5'000		
29	Honorare			
291	Honorar Architekt (Gebäude)			
291-01	Honorar Architekt (AR)		39'000	12.6%

Pos	Bezeichnung	Zwischentotal	Total KV	Prozent
	- AR, Architekt			
292	Honorar Bauingenieur (Gebäude)			
292-01	Honorar Bauingenieur (BI)		2'000	0.6%
	> Beratung	2'000		
	- BI, Bauingenieur			
296	Honorare Spezialisten (Gebäude)			
296.3-01	Honorar Bauphysiker (BP)		2'000	0.6%
	> Beratung	2'000		
	- BP, Bauphysiker			
296.0-02	Beratung Restaurator (BER)		2'000	0.6%
	> Projektbegleitung mit Denkmalpflege	2'000		
	> Übriges, Rundung	600		
	> Übriges, Rundung	-600		
	- BER, Beratung			
2	Total Gebäude		280'000	90.3%

Pos	Bezeichnung	Zwischentotal	Total KV	Prozent
5	Baunebenkosten		30'000	9.7%
51	Bewilligungen, Gebühren			
511-01	Bewilligungen, Baugespann (Gebühren)		1'000	0.3%
	> Baubewilligungsverfahren	1'000		
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation			
524-01	Vervielfältigungen, Plankopien		3'000	1.0%
	> Vervielfältigungen Kopien, Porti etc.	3'000		
53	Versicherungen			
530	Versicherungen			
531-01	Bauzeitversicherungen		1'000	0.3%
58	Uebergangskonten für Rückstellungen und Reserven			
581-01	Rückstellungen für zu erwartende Kosten		25'000	8.1%
5	Total Baunebenkosten		30'000	9.7%